

菅原工務店は地域の気候や風土、文化を、
 お客様と一緒に見たり訊いたり、
 共に学んでゆく環境を作りたいと考えて、
 様々なイベント活動にチャレンジしています。

SUGAWARA KOUMUTEN SINCE 1972

あんだん^ち家

vol.77



菅原工務店やアイムとご縁のあった皆さまに弊社の最新の活動やスタッフの素顔をお届けする情報誌です。

おかげさまで45周年



宮城県大崎市古川旭一丁目10-24 (イオン古川店様北隣)

TEL **0229-23-3670** FAX **0229-22-3617**

菅原工務店

検索

www.sugawara-koumuten.com

※当社ホームページからも住まいの最新情報や実例、オール電化、お客様の声をご覧頂けます。

菅原工務店 **富谷ブランチ** 宮城県富谷市鷹乃杜1-10-9TEL **022-342-1746** FAX **022-342-1747**京セラソーラーFC
太陽

宮城県大崎市古川旭1丁目10-24



0120-971-977

営業時間 9:00~18:00 (水曜定休)



社長のコラム

President's Column

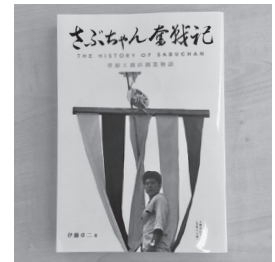


目指せ50周年！応援お願いいたします

まさに自然も新たな生命が芽吹き、大いなる循環を迎えるこの季節、天皇陛下の譲位とともに平成の時代も終わり、私たちが5月からは新たな年号・新しい時代が訪れました。

今回で77号となるこの「あんだん家」ですが、私たちと皆様との懸け橋として、長い間親しまれて来たことに感謝の気持ちを込めまして「令和元年」にふさわしく、この度デザインを一新し、初心に戻り、これからも皆様に喜んでいただけるよう、今後も毎号積み重ねて参りたいと思っております。

私たち地場工務店はどこまで行っても、これまでお世話になった皆様の深いご理解と地域でのつながりで生かされております。「さぶちゃん奮戦記-菅原工務店創業物語-」にも数多く登場する「開拓精神」で、これからの時代における宮城・大崎の住まいのスタンダードを追求し、地域に根差し、地域を守り、地域に親しまれる工務店になれるよう一歩ずつ努力して参りたいと思います。引き続きよろしくお願いいたします。



さぶちゃん奮戦記
(伊藤卓二著/大崎タイムス社)



「アースデイみやぎ大崎2019」が6月2日(日)に化女沼古代の里で開催されます。ゼロからはじまり仲間も増え、今年で5年目を迎えることが出来ました。入場無料、是非お越しください。まさに大人も子どももみんなで楽しみ、未来や環境のことを考える日にしましょう！

アースデイ 大崎

検索

知って得する！



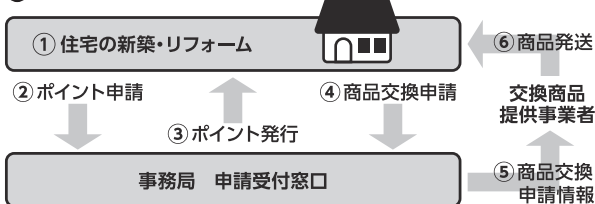
次世代住宅ポイント制度

こんにちは加藤です。

年号も平成から令和に変わり、生活でも消費税10%が10月から始まります。住宅関連では新しく「次世代住宅ポイント制度」がはじまりますのでご紹介致します。

対象内容は新築・リフォーム工事で2019年4月1日以降の契約及び、2019年10月1日以降の引渡し物件です。前回のエコポイント交換との相違点は商品券や即時交換は無くなり、環境・防災・健康等に関連する商品との交換になるようです。

● ポイント交換までの流れ



今からでも、新築・リフォーム工事を検討されている方は積極的にこの制度を活用し住みよい家づくりをしてみませんか。事前に申請が必要になりますので、詳しい内容は菅原工務店にご相談下さい。

☑ 次世代住宅ポイント制度とは

一定の省エネ性、耐震性、バリアフリー性能等を満たす住宅や家事負担の軽減に資する住宅の新築やリフォームをされた方に対し、さまざまな商品と交換できるポイントを発行する制度です。

● ポイントの対象期間

	2018年 12/21	2019年 4/1	10/1	2020年 3/31
注文住宅の新築 リフォーム	①	請負契約・着工		
	②	請負契約	着工	
分譲住宅の購入	新築	請負契約・着工 / 売買契約を締結		
	完成済み	(建築基準法に基づく検査済証の発行2018年12月20日以前)	2019年12/20まで	
消費税	8%		10%	

次世代住宅ポイント www.jisedai-points.jp

イベントレポート

ご来場
ありがとうございました!

蓄電池のメリットと本質を学ぶ説明会を開催しました♪

蓄電池説明会の風景

太陽光・蓄電池担当の野村です。

去る4月14日、富谷ランチにおいて、仙台泉大沢イオン店で太陽光発電システムを購入したOB様を対象に標記説明会を開催いたしました。これまで6回にわたる蓄電池説明会を大崎市古川において開催してきましたが、富谷ランチでの開催は初めて。当日は5組のOB様にお越しいただきました。



太陽光発電の固定価格買取制度における10年間の余剰買取が2019年11月より順次期間終了を迎えるにあたり、これからの蓄電池活用方法や効果的な電気の使い方をご説明し、理解を深めていただきました。お客様からは、「停電時のライフライン確保に期待したい!」や「買取価格が大幅に下がるとともに、電気料金が年々値上がりする事を考えると、蓄電池の活用が欠かせない!」などの声をいただきました。

また、各電力会社が10年間の固定価格買取制度が終了した後も買取を行う事としておりますが(1kWhあたり8円前後と言われております)、詳細を発表している会社はまだまだ少ない状況です。当社でも、常に最新の情報を収集し発信していきますので、ご不明な点等がございましたら何なりとご連絡ください!!

イベントレポート

完成見学会 in 古川中里

皆さんこんにちは、最近寝てばかりいる渡邊です。

先日、ついに平成最後となる完成見学会を行いました。

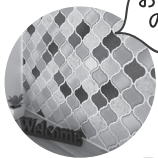
今回のテーマはなんと『インスタ』!以前からSNSでフォローしているお気に入りの家があったというお施主様。SNSが不得意気味の私も頑張りました(汗)!!

色使いや設備などお気に入りの所はお手本にして、間取りや性能など家造りで大事な所はゆっくり時間をかけて一緒に考えました。暖かくて収納もたっぷり、使いやすい家事動線にタイルやニッチなどこだわりもたくさん。ウッドデッキにはブランコもあり子供ののびのびと楽しめる工夫が満載の家が完成致しました。

お施主様からも理想以上の家が出来ました嬉しいお声を頂戴し…涙。

ご来場頂いた方々からも、とても手の込んだ家ですねと大変ご好評を頂きました。この度も完成見学会の開催にご協力頂きましたお施主様、大変ありがとうございました。

これから理想以上の我が家で、楽しく幸せな時間をお過ごしください~!

お気に入りの
タイルインスタを
お手本に!

ピカピカの一年生

こんにちは佐々木です。

私事ですが、この四月に上の孫が小学校の一年生になりました。

今の入学式は両親そろって式に参加するようで、私の時代は母親が祖父母だけで父親はそうゆうところには、あまり顔を出すことはありませんでした。父親が仕事を休んで参加するということは考えられない時代でした。

私たちの地域も少子化で一年生は1クラスだけで、友達も幼稚園から一緒の子がほとんどで、長い付き合いになりそうです。

お孫さんのいらしゃるお宅はどこも一緒かと思いますが、健康で早く一人前になってほしいと願っておられる事だと思います。私ももそれは同じで、早く手をかけずに済むようになって欲しいと日々思っているところです。



スタッフの つぶやき

いいね! 社長がお気に入りの「つぶやき」を選んで「いいね!」していきます。
 いいね! 100「いいね!」でハワイ旅行をGET! ?! しよう〜。皆さんはどれに「いいね」しますか?

今回の『つぶやき』は… あなたの「平成」といえば!! なんですか?

社長
「イチロー」

日本の野球がイチローのヒットで世界一になりました。引退会見での言葉も素晴らしかったなあ。

加藤
「携帯電話 (スマートフォン)」

「昔のスパイ映画」のアイテムが普通に使える時代になり手放せない道具になって感動です。令和では、何が変わるか楽しみです。

佐々木
「人生の最盛期 を過ごした時代 でした」

ケガもなく大きな病気もせず仕事と趣味を謳歌した気がします。でも、これからが心配です。

岩崎
「9.11米国 同時多発テロ」

リアルタイムでワールドトレードセンターに旅客機が激突炎上する映像は、今、本当に起こっている事なのか? 半信半疑でTVを見ていたのを覚えています。

庄司
「中学生→ 中学生の母へ」

平成元年が中学入学の年でした。そして息子が中学生…。とても感慨深いです。

野村
「東日本大震災」

震災当時、各方面から絶大な支援を受けたり、励ましの言葉をいただいたりと、人の真の愛を感じました。

千葉
「安室奈美恵 引退!!」

アムラー世代の私にとっては衝撃でした。

伊藤
「子育て中心!!」

私にとっての平成時代は子育て中心!! あっという間でとてもとても短く感じた31年でした。ふう〜。

渡邊
「バブル崩壊」

就職氷河期から平成不況と、厳しい時代を生き抜いてきたような…。令和では楽に生きたいです。

今野
「自邸の建築」

小さい頃からの夢だった「自分の家を建てる」が叶い、一人前の大人になれました。

氣仙
「ジブリ作品」

たくさんの癒しと感動をありがとうございます!!

菅原
「あっという間…」

昭和の時代は長く感じましたが、平成の31年間は、あっという間に過ぎました。

佐藤
「東日本大震災」

約1ヶ月、電気・水道などが使えず、子供達が小学生だったので、大変でした。

渡邊
「平成生まれ」

特になのですが、自分の生まれた年が終わる。不思議な感じがします。

編集後記

G.W. は皆さん堪能しましたか? 私は特に特別なことはせず、終わりました(´-ω-`)
 そして気づけば今月も半分が終わってしまいましたね。早い。来月は大崎市古川でアースデイみやぎ大崎が開催します!! お時間がある方は是非、ご来場下さい♪(千葉)

おおさきアースデイ告知
www.earthdayosaki.com

初夏のイベントといえば、☆アースデイみやぎ大崎☆
 今年は6/2(日)に開催されます。

今年はベガルタ仙台 地域連携課スタッフの菅井直樹さんのサッカー教室が行われます!! サッカー教室への参加、見学は無料となっております。詳しくはWebをご覧ください!

ご来場をお待ちしています!

その他、様々なブースが出展していますので、是非ご来場下さい!